



**CROATIA<sup>®</sup>  
OSIGURANJE**

CROATIA osiguranje d.d.  
Vatroslava Jagića 33, 10 000 Zagreb  
www.crosig.hr

20 -05- 2019

Zagreb, 15.05.2019. godine  
Naš broj: SPP TŽ-137/2016

**STEČAJNA UPRAVITELJICA  
IVA PETANJEK  
TRG IVANA KUKULJEVIĆA 9  
10000 ZAGREB**

St-794/2016

**PREDMET:**

**Stečajni vjerovnik: CROATIA osiguranje d.d. Zagreb, Jagićeva 33, OIB:26187994862**

**Stečajni dužnik: GORTAN-ZADAR d.o.o., Andrije Hebranga 3, 23000 Zadar, Oib:72185476666**

Stečajni vjerovnik obavještava Naslov da nema potraživanja prema stečajnom dužniku s osnove založnog prava za kredit u iznosu od 700.000,00 kn, a koje založno pravo je upisano u Izvadcima iz zemljišnih knjiga od 06.02.2019. godine i koje je Naslov dostavio stečajnom vjerovniku uz Zahtjev za očitovanjem od 10.04.2019. godine te nije nositelj razlučnog prava u predmetnom stečajnom postupku.

Za eventualna daljnja pitanja vezana za brisanje navedenih tereta na navedenim nekretninama molimo vas da se obratite na mail [maja.marekovic@crosig.hr](mailto:maja.marekovic@crosig.hr) ili [Manuela.FantinaTorbarina@crosig.hr](mailto:Manuela.FantinaTorbarina@crosig.hr)

CROATIA osiguranje d.d.

Hrbud Valentina, dipl.jur.



<b>" B E N I N G" d.o.o.</b>	
za graditeljstvo, inženjering, unutarnju i vanjsku trgovinu i usluge 49210 ZABOK, K.Š. Gjalskog 2/1	OIB 70703845367 PDV BR. HR70703845367
tel.049/222-290; tel/fax.049/222-489, GSM 098/251-396; E-mail: zvonko@bening.hr	IBAN HR0423400091110030133

## GORTAN ZADAR u stečaju doo

A. Hebranga 3.  
**23000 ZADAR**

OIB 25246539172

**RAČUN BR: 117-1-1**

Mjesto izdavanja računa: **Zabok**  
Datum izdavanja računa: **16.10.2018.**  
Vrijeme izdavanja računa: **12:01**  
Datum isporuke: **16.10.2018.**  
Dospijeće plaćanja: **24.10.2018.**  
Način plaćanja: **transakcijski račun**

Temeljem narudžbe zaračunavamo Vam uslugu:

	USLUGA	Kom	Jedinična cijena (kn)	IZNOS ZA PLATITI (KN)
1.	Poslovni prostori u Zadru, Šibenska ulica 15-c-f, u zgradi na zemljištu k.č.br. 4212/5; k.o. Zadar,			
	PP4, PP9, PP15, PP22, PP24, PP29, PP31, PP33, PP34, PP35	10	1.600,00	16.000,00
2.	Garažno parkirno mjesto P2 u podrumu zgrade TIZ 1, na zemljištu k.č.br. 4790/17, 4790/34; k.o. Zadar,	1	1.400,00	1.400,00
3.	Garažna parkirna mjesta P13, P24 i P45 u podrumu zgrade TIZ 5, na zemljištu k.č.br. 4790/25; k.o. Zadar,	3	700,00	2.100,00
4.	Garaža u garažnom prostoru oznake G-2 u podrumu zgrade TIZ 2, na zemljištu k.č.br. 4783/6; k.o. Zadar,	1	1.600,00	1.600,00
6.	Izmjera i izrada skica vanjskih parkirališnih mjesta	1	1.000,00	1.000,00
	<b>UKUPNO:</b>			<b>22.100,00</b>
	PDV 25 %			5.525,00
	<b>SVEUKUPNO ZA NAPLATU:</b>			<b>27.625,00</b>

OBRAČUN PDV-a PREMA UPLAĆENOJ NAKNADI

Plaćanje: **IBAN 04 2340009 1110030133**  
Poziv na broj: **117-1-1**  
Model: **HR01**

Operator:  
Zvonko Benjak, dipl.ing.građ.

Direktor:  
Zvonko Benjak, dipl.ing.građ.

## OBRAČUN troškova i kamata za PRIČUVU

Kupac BILI BRIG Blok 9	UNIK BILI BRIG Blok 9	Etaža	2016	2016	2017	2017	2017	2017	2017
			Pričuva mjesec 11	Pričuva mjesec 12	Pričuva mjesec 1	Pričuva mjesec 2	Pričuva mjesec 3	Pričuva mjesec 4	Pričuva mjesec 5
Pava Lordanić	PP 431 UNIK (PP-31)	E14	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn
Ana Vukić	PP 292 UNIK (PP-34)	E16	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn

2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2018	2018	2018	2018
Pričuva mjesec 6	Pričuva mjesec 7	Pričuva mjesec 8	Pričuva mjesec 9	Pričuva mjesec 10	Pričuva mjesec 11	Pričuva mjesec 12	Pričuva mjesec 1	Pričuva mjesec 2	Pričuva mjesec 3	Pričuva mjesec 4
90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn
81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn

2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2019	2019	2019
Pričuva mjesec 5	Pričuva mjesec 6	Pričuva mjesec 7	Pričuva mjesec 8	Pričuva mjesec 9	Pričuva mjesec 10	Pričuva mjesec 11	Pričuva mjesec 12	Pričuva mjesec 1	Pričuva mjesec 2	Pričuva mjesec 3
90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn
81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn

2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2020	2020
Pričuva mjesec 4	Pričuva mjesec 5	Pričuva mjesec 6	Pričuva mjesec 7	Pričuva mjesec 8	Pričuva mjesec 9	Pričuva mjesec 10	Pričuva mjesec 11	Pričuva mjesec 12	Pričuva mjesec 1	Pričuva mjesec 2
90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn
81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn

2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2021
Pričuva mjesec 3	Pričuva mjesec 4	Pričuva mjesec 5	Pričuva mjesec 6	Pričuva mjesec 7	Pričuva mjesec 8	Pričuva mjesec 9	Pričuva mjesec 10	Pričuva mjesec 11	Pričuva mjesec 12	Pričuva mjesec 1
90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn
81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn

2021	2021	2021	2021	2021		
Pričuva mjesec 2	Pričuva mjesec 3	Pričuva mjesec 4	Pričuva mjesec 5	Pričuva mjesec 6	Ukupno	Etaža
90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	90,88 kn	5.089,28 kn	E14
81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	81,74 kn	4.577,44 kn	E16

2016	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017
Etaža	Kamata za mjesec 12	Kamata za mjesec 1	Kamata za mjesec 2	Kamata za mjesec 3	Kamata za mjesec 4	Kamata za mjesec 5	Kamata za mjesec 6	Kamata za mjesec 7
E14	31,99 kn	31,24 kn	30,49 kn	29,82 kn	29,07 kn	28,35 kn	27,60 kn	26,89 kn
E16	28,78 kn	28,10 kn	27,42 kn	26,82 kn	26,15 kn	25,49 kn	24,82 kn	24,18 kn

2017	2017	2017	2017	2017	2018	2018	2018	2018
Kamata za mjesec 8	Kamata za mjesec 9	Kamata za mjesec 10	Kamata za mjesec 11	Kamata za mjesec 12	Kamata za mjesec 1	Kamata za mjesec 2	Kamata za mjesec 3	Kamata za mjesec 4
26,16 kn	25,43 kn	24,73 kn	24,00 kn	23,30 kn	22,59 kn	21,88 kn	21,25 kn	20,55 kn
23,53 kn	22,88 kn	22,24 kn	21,59 kn	20,96 kn	20,31 kn	19,68 kn	19,11 kn	18,48 kn

2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2018	2019
Kamata za mjesec 5	Kamata za mjesec 6	Kamata za mjesec 7	Kamata za mjesec 8	Kamata za mjesec 9	Kamata za mjesec 10	Kamata za mjesec 11	Kamata za mjesec 12	Kamata za mjesec 1
19,87 kn	19,17 kn	18,50 kn	17,82 kn	17,14 kn	16,48 kn	15,80 kn	15,14 kn	14,47 kn
17,87 kn	17,24 kn	16,64 kn	16,03 kn	15,41 kn	14,82 kn	14,21 kn	13,62 kn	13,01 kn

2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019	2019
Kamata za mjesec 2	Kamata za mjesec 3	Kamata za mjesec 4	Kamata za mjesec 5	Kamata za mjesec 6	Kamata za mjesec 7	Kamata za mjesec 8	Kamata za mjesec 9	Kamata za mjesec 10
13,81 kn	13,22 kn	12,56 kn	11,92 kn	11,26 kn	10,63 kn	9,99 kn	9,35 kn	8,73 kn
12,42 kn	11,89 kn	11,29 kn	10,72 kn	10,13 kn	9,56 kn	8,98 kn	8,41 kn	7,85 kn

2019	2019	2020	2020	2020	2020	2020	2020	2020
Kamata za mjesec 11	Kamata za mjesec 12	Kamata za mjesec 1	Kamata za mjesec 2	Kamata za mjesec 3	Kamata za mjesec 4	Kamata za mjesec 5	Kamata za mjesec 6	Kamata za mjesec 7
8,09 kn	7,47 kn	6,84 kn	6,21 kn	5,63 kn	5,00 kn	4,94 kn	4,94 kn	4,94 kn
7,27 kn	6,72 kn	6,15 kn	5,59 kn	5,06 kn	4,50 kn	4,45 kn	4,45 kn	4,45 kn

2020	2020	2020	2020	2020	2021	2021	2021	2021
Kamata za mjesec 8	Kamata za mjesec 9	Kamata za mjesec 10	Kamata za mjesec 11	Kamata za mjesec 12	Kamata za mjesec 1	Kamata za mjesec 2	Kamata za mjesec 3	Kamata za mjesec 4
4,94 kn	4,94 kn	4,94 kn	4,39 kn	3,81 kn	3,20 kn	2,61 kn	2,06 kn	1,47 kn
4,45 kn	4,45 kn	4,45 kn	3,95 kn	3,42 kn	2,88 kn	2,34 kn	1,86 kn	1,32 kn

2021	2021		
Kamata za mjesec 5	Kamata za mjesec 6	UKUPNA Kamata	Etaža
0,89 kn	0,29 kn	788,78 kn	E14
0,80 kn	0,26 kn	709,45 kn	E16

**GDS – ELEKTRONIKA d.o.o.**

Šišićeva 10, 10000 Zagreb

MB: 0658103

Tel,fax: 00385 1 6673754

OIB:15305179755

E-mail: gdselektronika@net.hr

Žiro račun: HR782360000-1101275274

**R-1**

Datum: 19.06.2018 u 8,00 sati

**GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju**

Andrije Hebranga 3, 23000 Zadar

OIB: 72185476666

**RAČUN BROJ:23/1/18**

Račun za usluge preuzimanje 10 poslovnih prostora u objektu Bili Brig sve Zadar


	Naziv usluge i materijalnog troška	Iznos
1	Preuzimanje i identifikacija nekretnina na Bilom Brigu i pribava elaborata o etažiranju	1.500,00 kn
2	Cilindri 10 kom	1.200,00 kn
3	Bravarske usluge otvaranje poslovnih prostora, spremišta i izmjena cilindara 10 kom	1.500,00 kn
Ukupno:		4.200,00 kn
PDV		1.050,00 kn
Za platiti:		5.250,00 kn

Operator 1: Grbin Darko

Rok za plaćanje: do 30.06.2018

Način plaćanja: VIRMANOM

Sa štovanjem,

Direktor:  
Darko Grbin

**\*GDS - ELEKTRONIKA\***  
d. o. o. za proizvodnju elektroničkih  
uređaja  
**ZAGREB – Šišićeva**

Mjesto i godina registracije: Trgovački Sud u Zagrebu: MBS 080361251, MB: 00658103, OIB:15305179755

Akt o osnivanju 24.02.1994. godine. Temeljni kapital društva 19.000,00 kn.

Član uprave-direktor D. Grbin

# BRKO j.d.o.o.

Josipa Jurja Strossmayera 2 · 23000 ZADAR · Hrvatska  
žiro račun kod OTP BANKA d.d. · HR13 2407 0001 1004 2446 7  
OIB · 23204053876

maloprodaja · Kaufland centar Višnjik Zadar, 1. kat · Andrije Hebranga 2 · 23000 ZADAR



STEČAJNI UPRAVITELJ SAŠA STIPIĆ  
Ladislava Štritofa 14  
10000 ZAGREB

## Račun 92/1/2

### Račun

Datum računa	Šifra kupca	PDV ID. BR./OIB	Datum isporuke	Dospijanje računa
17/03/2021	117193	72185476666	17/03/2021	17/03/2021

### Kupac

Naziv kupca	Mjesto	Hp broj	Ulica i kbr.
GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju	ZADAR	23000	Andrije Hebranga 3

### Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
3099	BRAVARSKJE USLUGE I SERVIS Intervencija i izlazak na teren x2 P.P. 1-29 TIZ1 P.P. 22 i 34 ŠIBENSKA ULICA ZADAR	kom	1.000	25.00	560.00	560.00
8020614021224	Cil. ISEO F5 70mm 35/35	kom	3.000	25.00	63.20	189.60
			4.000			749.60
			PDV: 25% (Osn: 749.60 kn)			187.40
			Ukupno kn:			937.00

### Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Transakcijski račun	3536	17/03/2021	19:01:43

### Poziv na broj

HR00	117193-92-10
------	--------------

Račun je pravovaljan i bez potpisa i pečata



6381

Skladište J.J.S. 2

<kraj>

BRKO j.d.o.o.

Račun 92

Stranica: 1

Tvrtka upisana u Registar Trgovačkog suda u Zadru pod matičnim brojem subjekta upisa MBS 110050332. Temeljni kapital kn. 1.000,00 uplaćen u cjelosti. Odgovorna osoba: Božica Akrap

Na temelju članka 590. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne Novine" broj 35/05) zaključen je 15.01.2018 godine.

### UGOVOR O DJELU

između **GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju**, Andrije Hebranga 3, Zadar, , OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Iva Petanjek kao naručitelj ( u daljnjem tekstu : naručitelj )

i

**Tomislav Nenadić**, Obala kneza Branimira 4H, 23000 Zadar, OIB: 31723392276  
(dalje izvođač) .

#### Članak 1.

Izvođač se zadužuje da obilazi nekretnine sagrađene z.k.č. 4212/5 i upisano u zk.ul. 13176, oznaka E8,E9,E10,E11,E12,E13,E14,E15,E16 i E17 u vlasništvu stečajnog dužnika i pokazuje ih potencijalnim kupcima kada se za to steknu uvjeti

#### Članak 2.

Izvođač se obvezuje da će poslove iz članka 1. izvršavati do završetka do završetka prodaje istih.

#### Članak 3.

Za poslove iz članka 1. naručitelj će platiti izvođaču iznos od **3.000,00 kn** neto na žiro račun HR1524070003102816771 kod OTP banka d.d.

#### Članak 4.

Naručitelj će cjelokupni iznos iz članka 3. ovog ugovora platiti po obavljenom poslu iz članka 1. i članka 2. ovog ugovora.

#### Članak 5.

Porez na iznos iz članka 3. ugovora obračunat će se sukladno Zakonu o porezu na dohodak.

#### Članak 6.

Naručitelj ima pravo da obavlja nadzor nad obavljanjem posla i davati upute kad to odgovara prirodi posla, a izvođač je dužan da mu to omogući.

#### Članak 7.

Ako se tijekom obavljanja djela utvrdi da se izvođač ne drži uvjeta ugovora, te da će obavljeno djelo imati nedostatke, naručitelj može upozoriti izvođača i odrediti mu primjeren rok da svoj rad uskladi sa svojim obvezama.

#### Članak 8.

Ako do isteka roka izvođač ne postupi po zahtjevu naručitelja, naručitelj može raskinuti ugovor i zahtijevati nadoknadu štete.

#### Članak 9.

Ovaj ugovor napisan je u 2 (dva) primjerka i u znak prihvatanja stranke ga vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 15.04.2018 godine.

Izvođač:

Tomislav Nenadić

Naručitelj:

Iva Petanjek

**GORTAN-ZADAR d.o.o.**  
- u stečaju  
Zadar